

給水方式変更工事見積参加業者公募広告

2026年9月29日

発注者 シャンボール千種管理組合

この度、当マンションにおける標記給水方式変更工事について、見積参加希望業者を下記の要領で公募いたします。本工事は、主に共用部における給水方式の変更工事を行います。建物の維持管理上、長く快適な生活を送るために欠かせない工事と考えています。主旨をご理解の上、実力・誠意のある施工業者の応募をお待ちしております。

1. 工事名称	シャンボール千種給水方式変更工事
2. 工事場所	愛知県名古屋千種区内山3丁目13番12号
3. 構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階建 133戸 敷地面積:1,946.38㎡ 建築面積:967.63㎡ 延床面積:10,738.81㎡
4. 竣工年月	1980年
5. 選定方法	書類選考後、見積合せ
6. 工事内容	・ 共通仮設工事 ・ 直接仮設工事 ・ 共用給水管更新工事 ・ 給水ポンプ更新工事 ・ その他工事
7. 着工予定	2027年3月頃着工の予定
8. 応募資格	① 本社、支店又は営業所が愛知県にある株式会社法人であること。 ② 資本金が1,500万円以上あること。 ③ 名古屋市指定給水装置工事業者であること。 ④ 分譲マンション(50戸以上)において共用部給水管更新工事の元請実績が直近3年間で(1件以上)あること。 ⑤ 管工事施工管理技士もしくは建築士の有資格者で現場代理人経験を持つ専任の現場代理人を常駐配置できること。 ⑥ 過去に契約した管理組合との間で係争事案等を起こしていないこと。 ⑦ 自ら又は、自らの役員が反社会的勢力でないこと。 ⑧ 損害賠償保険に加入していること。
9. 必要書類	・ 会社概要 ・ ①・②の回答については、見積参加願い書に記載すること。(自由書式) ・ ③・⑧の回答については、証明及び確認できる書類のコピーを提出すること。 ・ ④の回答については、改修工事実績書に記載すること。(自由書式) ・ ⑤の回答については、現場担当予定者の経歴書に記載すること。(自由書式) ・ ⑥・⑦の回答については、誓約書に記載すること。(自由書式) ・ 上記以外に会社パンフレット、直近3年間の決算報告書を提出すること。 ・ <u>下記提出先に全ての必要書類を1部および電子記録媒体(CD-R等)を提出すること。</u>
10. 応募締切り	2026年10月21日(水) 正午必着
11. 書類提出先	〒464-0075 愛知県名古屋千種区内山3丁目13番12号 シャンボール千種 管理事務所 気付 管理組合 宛 封筒には「シャンボール千種給水方式変更工事見積参加応募書類在中」と記入のうえ、厳封し提出のこと。 応募は上記に郵送・宅配便のみとする。 ※本件に関する問い合わせ(電話を含む)は一切受け付けないものとする。
12. 注意事項	・ 提出書類をもとに必要な数の見積り参加業者の選定を行います。 ・ 応募されたすべての会社が見積り参加できるわけではありませんので予めご承知おきください。 ・ 提出書類に虚偽の記述があった場合は、その時点をもって失格といたします。 ・ 見積参加者選定期間中及び後の工事に関する質疑には一切対応いたしません。 ・ 公募状況、選定理由、選定方法、選定結果は公表いたしませんので予めご承知おきください。 又、選定後の異議申し立ては、一切受け付けません。 ・ 選定期間中、組合関係者・区分所有者・居住者への個別営業活動は厳に禁止します。 営業活動を行った場合は失格といたします。